


Fundação AFID Diferença
Demonstrações Financeiras Individuais
Exercício 2025

Quinta do Paraíso - Bairro do Zambujal – Buraca
Contribuinte nº 507367111
Conservatória do registo comercial de Lisboa
Fundo Social 250 000,00 euros

2610-102 Amadora


1


Índice

Demonstrações financeiras individuais para o exercício findo em 31 de dezembro de 2025

• Balanço Individual em 31 de dezembro de 2025 e 2024.....	4
• Demonstração dos Resultados Individuais em 31 de dezembro de 2025 e 2024	5
• Demonstração dos Fluxos de Caixa Individuais em 31 de dezembro de 2025 e 2024	6
• Demonstração das Alterações no Capital Próprio Individuais em 31 de dezembro de 2025 e 2024	7
• Anexo:	
1. Nota introdutória	8
2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras.....	8
3. Principais políticas contabilísticas	9
4. Ativos fixos tangíveis.....	12
5. Ativos fixos tangíveis em curso.....	13
6. Ativos intangíveis	13
7. Outros Ativos Financeiros - FRI	14
8. Outros Ativos Financeiros.....	15
9. Clientes / Utentes.....	15
10. Estado e outros entes públicos	16
11. Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros	16
12. Créditos a receber	16
13. Diferimentos.....	17
14. Caixa e depósitos bancários.....	17
15. Fundos.....	18
16. FRI - Fundos de Reserva para Investimentos.....	18
17. Resultados transitados.....	18
18. Outras variações nos fundos patrimoniais	18
19. Outros passivos não correntes e correntes.....	19
20. Fornecedores.....	19
21. Adiantamento de clientes.....	19
22. Vendas e prestações de serviços.....	20
23. Subsídios, doações e legados à exploração.....	20
24. Fornecimentos e serviços externos.....	20
25. Gastos com o pessoal.....	21
26. Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões).....	21
27. Outros rendimentos.....	21
28. Outros gastos.....	22
29. Gastos/reversões de depreciação e de amortização.....	22
30. Resultados financeiros.....	22
31. Ativos e Passivos contingentes	23
32. Garantias.....	23
33. Compromissos	23
34. Eventos subsequentes.....	23
35. Entidades relacionadas.....	23
36. Informações exigidas por diplomas.....	23

Demonstrações Financeiras Individuais
Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2025

Quinta do Paraíso - Bairro do Zambujal – Buraca
Contribuinte nº 507367111
Conservatória do registo comercial de Lisboa
Fundo Social 250 000,00 euros

2610-102 Amadora



Handwritten signature and initials in blue ink, including a circled '3'.

Fundação AFID - Diferença

Balanço em 31 de dezembro 2025

(Valores expressos em euros)

	Notas	31/dez/25	31/dez/24
Ativo			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	4	3.900.981,88	3.819.143,98
Ativos fixos tangíveis em curso	5	262.882,36	352.138,18
Activos intangíveis	6	130.832,38	137.726,09
Outros ativos financeiros - FRI	7	5.444.298,00	5.113.161,81
Outros ativos financeiros	8	653.905,60	685.041,79
Total dos Ativos Não Correntes		10.392.900,22	10.107.211,85
Ativo corrente			
Clientes / Utentes	9	75.388,69	60.638,61
Estado e outros entes públicos	10	41.150,37	27.073,37
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros	11	4.052,90	1.856,02
Créditos a receber	12	188.017,59	139.796,31
Diferimentos	13	6.465,78	23.817,83
Caixa e depósitos bancários	14	1.530.154,66	1.351.584,74
Total dos Ativos Correntes		1.845.229,99	1.604.766,88
Total do Ativo		12.238.130,21	11.711.978,73
Fundos patrimoniais			
Fundos	15	250.000,00	250.000,00
FRI - Fundo de Reserva para Investimentos da FAFID	16	5.444.298,00	5.144.298,00
Resultados transitados	17	1.507.164,03	1.367.561,47
Outras variações nos fundos patrimoniais	18	3.129.782,67	3.237.293,86
Resultado líquido do exercício		441.278,42	439.910,88
Total do fundos patrimoniais		10.772.523,12	10.439.064,21
Passivo			
Passivo não corrente			
Outros passivos não correntes	19	185.151,73	162.608,00
Total dos Passivos Não Correntes		185.151,73	162.608,00
Passivo corrente			
Fornecedores	20	332.318,18	253.286,76
Adiantamento de clientes	21	4.062,20	3.685,56
Estado e outros entes públicos	10	89.999,34	76.090,81
Diferimentos	13	-	96.135,95
Outros passivos correntes	19	854.075,64	681.107,44
Total dos Passivos Correntes		1.280.455,36	1.110.306,52
Total do Passivo		1.465.607,09	1.272.914,52
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		12.238.130,21	11.711.978,73

Amadora, 13 de março de 2026

O CONTABILISTA CERTIFICADO

O CONSELHO EXECUTIVO

Fundação AFID - Diferença
Demonstração dos Resultados
Exercício findo em 31 de dezembro 2025

(Valores expressos em euros)

	Notas	31/dez/25	31/dez/24
Vendas e Serviços Prestados	22	6.133.407,77	5.599.305,32
Subsídios, doações e legados à exploração	23	562.642,09	448.774,13
Fornecimentos e serviços externos	24	(2.397.912,64)	(2.295.667,31)
Gastos com o pessoal	25	(4.070.551,89)	(3.530.165,44)
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	26	1.469,27	1.881,91
Outros rendimentos	27	426.700,43	415.381,47
Outros gastos	28	(136.565,35)	(68.289,52)
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		519.189,68	571.220,56
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	29	(247.865,13)	(259.124,27)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		271.324,55	312.096,29
Juros e rendimentos similares obtidos	30	170.036,41	127.814,59
Juros e gastos similares suportados	30	(82,54)	-
Resultado antes de impostos		441.278,42	439.910,88
Resultado líquido do período		441.278,42	439.910,88

Amadora, 13 de março de 2026

O CONTABILISTA CERTIFICADO

O CONSELHO EXECUTIVO

Fundação AFID - Diferença
Demonstração dos Fluxos de Caixa
Exercício findo em 31 de dezembro 2025

(Valores expressos em euros)

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Recebimentos de clientes e utentes	2.089.976,98	2.005.493,78
Recebimentos de subsídios	4.799.286,64	4.223.236,83
Pagamentos a fornecedores	(2.476.944,06)	(2.276.987,02)
Pagamentos ao pessoal	(3.919.912,11)	(3.530.696,83)
Caixa gerada pelas operações	<u>492.407,45</u>	<u>421.046,76</u>
Outros recebimentos/pagamentos	<u>165.745,52</u>	<u>359.458,32</u>
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais (1)	<u>658.152,97</u>	<u>780.505,08</u>
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento		
Pagamentos respeitantes a:		
Ativos fixos tangíveis	(328.209,89)	(141.666,63)
Investimentos financeiros	(4.606.390,98)	(1.468.443,01)
	<u>(4.934.600,87)</u>	<u>(1.610.109,64)</u>
Recebimentos provenientes de:		
Investimentos financeiros	4.267.445,31	1.044.720,00
Ganhos em aplicações financeiras relacionadas com o Fundo	17.453,56	14.057,60
	<u>4.284.898,87</u>	<u>1.058.777,60</u>
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento (2)	<u>(649.702,00)</u>	<u>(551.332,04)</u>
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento		
Recebimentos provenientes de:		
Juros e rendimentos similares	170.036,41	127.814,59
	<u>170.036,41</u>	<u>127.814,59</u>
Pagamentos respeitantes a:		
Juros e gastos similares	82,54	-
	<u>82,54</u>	<u>-</u>
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento (3)	<u>170.118,95</u>	<u>127.814,59</u>
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)	<u>178.569,92</u>	<u>356.987,63</u>
Caixa e seus equivalentes no início do período	<u>1.351.584,74</u>	<u>994.597,11</u>
Caixa e seus equivalentes no fim do período	<u>1.530.154,66</u>	<u>1.351.584,74</u>

Amadora, 13 de março de 2026

O CONTABILISTA CERTIFICADO

O CONSELHO EXECUTIVO

Fundação AFID - Diferença

Demonstração das Alterações nos fundos patrimoniais - Exercício de 2025

(Valores expressos em euros)

		Notas	Fundos Patrimoniais atribuídos aos instituidores da entidade-mãe					
			Fundos	FRI - Fundo de Reserva para Investimento	Resultados transitados	Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do exercício	Total
Posição no Início do Período de 2025	1	Notas	250.000,00	5.144.298,00	1.367.561,47	3.237.293,86	439.910,88	10.439.064,21
Alterações no período								
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	2		-	-	-	-	-	-
Resultado Líquido do Período	3					-441.278,42	-441.278,42	
Resultado Extensivo	4 = 2 + 3					-441.278,42	-441.278,42	
Operações com instituidores no período								
Subsídios, doações e legados			-	-	-	(107.511,19)	-	(107.511,19)
Outras operações			-	300.000,00	139.602,56	-	(439.910,88)	(308,32)
	5		-	300.000,00	139.602,56	(107.511,19)	(439.910,88)	(107.819,51)
Posição no Fim do Período de 2025	6 = 1 + 2 + 3 + 5		250.000,00	5.444.298,00	1.507.164,03	3.129.782,67	441.278,42	10.772.523,12

Fundação AFID - Diferença

Demonstração das Alterações nos fundos patrimoniais - Exercício de 2024

(Valores expressos em euros)

		Notas	Fundos Patrimoniais atribuídos aos instituidores da entidade-mãe					
			Fundos	FRI - Fundo de Reserva para Investimento	Resultados transitados	Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do exercício	Total
Posição no Início do Período de 2024	1	Notas	250.000,00	5.044.298,00	1.258.490,83	3.409.284,22	208.762,32	10.170.835,37
Alterações no período								
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	2		-	-	-	-	-	-
Resultado Líquido do Período	3					439.910,88	439.910,88	
Resultado Extensivo	4 = 2 + 3					439.910,88	439.910,88	
Operações com instituidores no período								
Subsídios, doações e legados			-	-	-	(171.990,36)	-	(171.990,36)
Outras operações			-	100.000,00	109.070,64	-	(208.762,32)	308,32
	5		-	100.000,00	109.070,64	(171.990,36)	(208.762,32)	(171.682,04)
Posição no Fim do Período de 2024	6 = 1 + 2 + 3 + 5		250.000,00	5.144.298,00	1.367.561,47	3.237.293,86	439.910,88	10.439.064,21

Amadora, 13 de março de 2026

O CONTABILISTA CERTIFICADO

O CONSELHO EXECUTIVO

Fundação AFID Diferença

Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais para o exercício findo em 31 de dezembro de 2025

(Valores expressos em euros)

1. Nota introdutória

A Fundação AFID Diferença (“Fundação” ou “AFID”), IPSS registada desde 2006, sob o n.º 13/06, foi instituída pela Associação Nacional de Famílias para a Integração da Pessoa Deficiente, IPSS N.º 75/86.

A Fundação tem a sua sede na Quinta do Paraíso do Zambujal, na freguesia da Buraca, concelho da Amadora.

A AFID é uma Fundação de solidariedade social e como tal rege-se pelo disposto na Lei-Quadro das Fundações, aprovada pela Lei 24/12 de 9 de julho e subsidiariamente pelas disposições dos Estatutos das IPSS.

Em conformidade com os seus estatutos a Fundação AFID exerce a atividade de apoio a públicos diferenciados mantendo uma abrangência de intervenção que passa pela infância, idosos, pessoas com deficiência, adultos com necessidades de qualificação, adultos com necessidade de intervenção fisiatra.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

a) Referencial Contabilístico

Em 2025 as demonstrações financeiras da *Fundação* foram preparadas de acordo com o referencial do Sistema Normalização Contabilística (Entidades do Sector não Lucrativo (SNC – ESNL)), que integra as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (NCRF-ESNL), adaptadas pela Comissão de Normalização Contabilística (CNC) a partir das Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS – anteriormente designadas por normas internacionais de contabilidade) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e adotadas pela União Europeia (EU).

b) Pressuposto da continuidade

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Fundação, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

c) Regime do acréscimo

A Fundação regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo, pelo qual os rendimentos e ganhos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas rubricas de “Devedores e credores por acréscimos e diferimentos”.

d) Classificação dos ativos e passivos não correntes

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano a contar da data da demonstração da posição financeira são classificados, respetivamente, como ativos e passivos não correntes. Adicionalmente, pela sua natureza, as ‘Provisões’ são classificados como ativos e passivos não correntes.

e) Passivos contingentes

Os passivos contingentes não são reconhecidos no balanço, sendo os mesmos divulgados no anexo, a não ser que a possibilidade de uma saída de fundos afetando benefícios económicos futuros seja remota.

f) Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados de acordo com a substância contratual independentemente da forma legal que assumam.

g) Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras.

Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

h) Derrogação das disposições do SNC - ESNL

Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas demonstrações financeiras, quaisquer casos excecionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista pelo SNC – ESNL.

i) Comparabilidade

As políticas contabilísticas e os critérios de mensuração adotados a 31 de dezembro de 2025 são comparáveis com os utilizados na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024.

3. Principais políticas contabilísticas

As principais políticas de contabilidade aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras são as que abaixo se descrevem. Estas políticas foram consistentemente aplicadas a todos os exercícios apresentados, salvo indicação em contrário.

3.1. Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações financeiras da FAFID são apresentadas em euros. O euro é a moeda funcional e de apresentação.

As transações em moeda estrangeira são transpostas para a moeda funcional utilizando as taxas de câmbio prevalecentes à data da transação.

Os ganhos ou perdas cambiais resultantes dos pagamentos/recebimentos das transações bem como da conversão de taxa de câmbio à data de balanço dos ativos e passivos monetários, denominados em moeda estrangeira são reconhecidos na demonstração dos resultados na rubrica “Gastos de financiamento”, se relacionados com empréstimos ou em “Outros gastos ou perdas operacionais”, para todos os outros saldos/transações.

3.2. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

	Anos de vida útil
Edifícios e outras construções	5 - 20
Equipamento básico	4 - 8
Equipamento de transporte	3 - 7
Ferramentas e utensílios	3 - 7
Equipamento administrativo	2 - 10
Outros activos fixos tangíveis	1 - 4

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam bens ainda em fase de construção/promoção, encontrando-se registados ao custo de aquisição deduzido de eventuais perdas por imparidade.

Estes bens são depreciados a partir do momento em que os ativos subjacentes estejam concluídos ou em estado de uso.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação/abate, sendo registadas na demonstração dos resultados nas rubricas “Outros rendimentos operacionais” ou “Outros gastos operacionais”, consoante se trate de mais ou menos valias.

3.3. Outros ativos financeiros – Fundo de Reserva para Investimentos

Esta rubrica regista a capitalização de valores afetos ao Fundo de Reserva para Investimentos de cariz social a realizar no futuro. A contrapartida destes valores é registada numa rubrica de Capital Próprio com a designação do Fundo.

Em conformidade com o regulamento em vigor, o reforço do Fundo é executado numa base anual, aquando da aplicação dos resultados líquidos, por proposta do Conselho Executivo sujeita a deliberação do Conselho de Administração da Fundação, em sede de aprovação de contas anuais.

3.4. Clientes/Utentes e Créditos a receber

As contas de “Clientes/Utentes” e “Créditos a receber” não têm implícitos juros e são registadas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas nas rubricas “Perdas de imparidade acumuladas”, para que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido.

3.5. Caixa e equivalentes de caixa

Esta rubrica inclui caixa, depósitos à ordem em bancos e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com maturidades até três meses. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica “Financiamentos obtidos”, expresso no “passivo corrente”.

3.6. Fundos

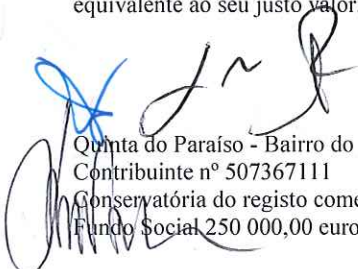
Os Fundos Sociais são registados como Fundos Patrimoniais.

3.7. Provisões

A Fundação analisa de forma periódica eventuais obrigações que resultam de eventos passados e que devam ser objeto de reconhecimento ou divulgação. A subjetividade inerente à determinação da probabilidade e montante de recursos internos necessários para o pagamento das obrigações poderá conduzir a ajustamentos significativos, quer por variação dos pressupostos utilizados, quer pelo futuro reconhecimento de provisões anteriormente divulgadas como passivos contingentes.

3.8. Fornecedores e outros passivos correntes

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.



3.9. Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da Fundação.

A Fundação AFID reconhece rédito quando este pode ser razoavelmente mensurável, seja provável que a Fundação obtenha benefícios económicos futuros, e os critérios específicos descritos a seguir se encontrem cumpridos. O montante do rédito não é considerado como razoavelmente mensurável até que todas as contingências relativas a uma venda estejam substancialmente resolvidas.

Os rendimentos são reconhecidos na data da prestação dos serviços.

Os juros recebidos são reconhecidos atendendo ao regime do acréscimo, tendo em consideração o montante em dívida e a taxa efetiva durante o período até à maturidade.

O tipo de operações registados nas Prestações de serviços dizem respeito a “Vendas de serviços”.

3.10. Subsídios

Os subsídios do governo são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Fundação cumpre com todas as condições para o receber.

Os subsídios atribuídos a fundo perdido para despesas de financiamento são registadas no Balanço como “Fundos Patrimoniais”, na rubrica de “Outras Variações nos Fundos Patrimoniais”, e são reconhecidos na demonstração dos resultados de cada exercício, proporcionalmente às depreciações dos ativos subsidiados na rubrica de “Outros Rendimentos – Imputação de subsídios para investimento.

Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados, com o desenvolvimento de ações de formação profissional, sendo os mesmos reconhecidos em resultados à medida que os gastos são incorridos, independentemente do momento de recebimento do subsídio.

O tipo de operações registados nos subsídios dizem respeito a “Subsídios para investimento” e a “Doações”.

5. Ativos fixos tangíveis em curso

O movimento ocorrido nos ativos tangíveis em curso propriedades de investimento, nos exercícios de 2025 e de 2024 foi o seguinte:

31/dez/25			
Saldo em 01-Jan-25	Aquisições / Dotações	Transf/ Regul	Saldo em 31-Dez-25
Investimentos em curso			
Ampliação de Rede Eletrica e de dados da Sede	-	-	-
Postos de Carregamento de Veiculos Eléctricos	-	-	-
Travessa da Rabicha, Campolide	203 960,46	-	203 960,46
ERPI- Estrada da Portela _Alfragide	58 921,90	-	58 921,90
Campo Padel- Obras em curso	-	-	-
Lar Idosos em Alfragide	89 255,82	151 138,98	(240 394,80)
	352 138,18	151 138,98	(240 394,80)
			262 882,36

31/dez/24			
Saldo em 01-Jan-24	Aquisições / Dotações	Transf/ Regul	Saldo em 31-Dez-24
Investimentos em curso			
Ampliação de Rede Eletrica e de dados da Sede	69 629,07	-	(69 629,07)
Postos de Carregamento de Veiculos Eléctricos	32 817,63	-	(32 817,63)
Travessa da Rabicha, Campolide	203 960,46	-	203 960,46
ERPI- Estrada da Portela _Alfragide	58 921,90	-	58 921,90
Campo Padel- Obras em curso	10 300,81	-	(10 300,81)
Lar Idosos em Alfragide	-	89 255,82	89 255,82
	375 629,87	89 255,82	(112 747,51)
			352 138,18

De referir que os projetos de investimento (Lar Residencial e CAO) da Travessa da Rabicha em Lisboa e Estrada da Portela em Alfragide mantêm-se em curso uma vez, que se encontram em fase de análise e licenciamento nas respetivas Câmaras Municipais. Assim que os projetos forem aprovados pelas autarquias, a estratégia da Fundação passará pela captação de financiamento para a execução das obras. Dada a elevada magnitude do investimento necessário, a prioridade será o recurso a programas de cofinanciamento, nomeadamente através do PARES ou do PRR.

6. Ativos intangíveis

O movimento ocorrido nos ativos intangíveis, nos exercícios de 2025 e de 2024 foi o seguinte:

Fundação AFID Diferença
Demonstrações Financeiras Individuais
31 de dezembro de 2025

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>	Tipo de aplicação
Novo Banco	500.000,00	500.000,00	Depósito a prazo
Montepio Geral	500.000,00	-	Depósito a prazo
CGD	500.000,00	-	Depósito a prazo
Novo Banco	350.000,00	350.000,00	Depósito a prazo
Novo Banco	350.000,00	350.000,00	Depósito a prazo
Novo Banco	300.000,00	-	Depósito a prazo
BPI	300.000,00	300.000,00	Depósito a prazo
Montepio Geral	300.000,00	300.000,00	Depósito a prazo
Montepio Geral	300.000,00	300.000,00	Depósito a prazo
BPI	45.697,47	45.697,47	Depósito a prazo
	<u>3.445.697,47</u>	<u>2.145.697,47</u>	
BIG - Prod Poupança ULinked	1.054.110,37	670.951,73	Produto financeiro
BIG - PIMCO Low Duration Income Fund	174.030,78	173.822,11	Produto financeiro
BIG - Pictet - EUR Short Term Corpor	172.601,80	171.213,00	Produto financeiro
BIG - Fidelity Funds Global Short Du	162.763,00	179.149,28	Produto financeiro
BIG - Vista Alegre Atlantis 5.3.20/0	103.000,00	103.500,00	Produto financeiro
BIG - Green Volt Obrigações verdes	102.060,00	101.110,00	Produto financeiro
BIG - Celuloso da Beira	101.250,00	100.000,00	Produto financeiro
BIG - Petroleos Mexicanos	97.640,00	91.880,00	Produto financeiro
BIG - Jose de Mello Saude	-	101.000,00	Produto financeiro
BIG - Pestana	-	98.750,00	Produto financeiro
BIG - Buoni Polliennali del Tes 2.95 - IT0005321325	-	800.000,00	Produto financeiro
BIG - Unicre Instituição Financeira	-	99.750,00	Produto financeiro
	<u>1.967.455,95</u>	<u>2.691.126,12</u>	
FRI - Aplicações a Realizar	31.144,58	276.338,22	
	<u>5.444.298,00</u>	<u>5.113.161,81</u>	

8. Outros Ativos Financeiros

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica “Outros ativos financeiros” tinha a seguinte composição:

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>
Participação financeira - AFID Serviços Unipessoal, Lda	5.000,00	5.000,00
Empréstimo concedido - AFID Serviços Unipessoal, Lda	646.405,60	646.405,60
Participação financeira - Plataforma Social, Lda	2.500,00	2.500,00
Outras aplicações financeiras - FCT	-	31.136,19
	<u>653.905,60</u>	<u>685.041,79</u>

A Fundação detém a totalidade do capital da AFID Serviços Unipessoal, Lda.

9. Clientes / Utentes

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica “Clientes / Utentes” tinha a seguinte composição:

Quinta do Paraíso - Bairro do Zambujal – Buraca
Contribuinte nº 507367111
Conservatória do registo comercial de Lisboa
Fundo Social 250 000,00 euros

2610-102 Amadora

15



Fundação AFID Diferença
Demonstrações Financeiras Individuais
31 de dezembro de 2025

	31/dez/25		31/dez/24	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Cientes / Utentes				
Cientes conta corrente	8.501,25	1.883,60	9.970,52	2.579,59
Utentes conta corrente	-	73.505,09	-	58.059,02
	8.501,25	75.388,69	9.970,52	60.638,61
Perdas por imparidade acumuladas	(8.501,25)	-	(9.970,52)	-
	0,00	75.388,69	0,00	60.638,61

Os valores a receber de 2025 respeitam maioritariamente a faturas por receber do próprio mês.

Apresenta-se de seguida a evolução da rubrica, que regista uma recuperação de valores no montante de 1.469,27 euros.

Perdas por imparidades	31/dez/25	31/dez/24
Saldo a 1 de Janeiro	9.970,52	11.852,43
Reversão	(1.469,27)	(1.881,91)
	8.501,25	9.970,52

10. Estado e outros entes públicos

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica “Estado e outros entes públicos” no ativo e no passivo, apresentava os seguintes saldos:

	31/dez/25	31/dez/24
Ativo		
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	41.150,37	27.073,37
	41.150,37	27.073,37
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas singulares (IRS)	14.686,31	11.909,80
Segurança Social	75.313,03	64.181,01
	89.999,34	76.090,81

Não existem dívidas em mora ao Estado e à Segurança Social, e os valores credores respeitam a dívidas correntes liquidadas no período seguinte.

O valor devedor do IVA respeita a reembolsos pedidos ao estado, relativos a gastos com a alimentação.

11. Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros

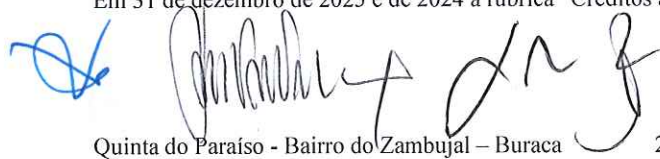
Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 esta rubrica no ativo e no passivo, apresentava os seguintes saldos:

	31/dez/25		31/dez/24	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Ativo				
Outros saldos devedores	-	4.052,90	-	1.856,02
	-	4.052,90	-	1.856,02

Os valores registados nesta rúbrica respeitam a débitos correntes a clientes da Fisioterapia.

12. Créditos a receber

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica “Créditos a receber” tinha a seguinte composição:



Fundação AFID Diferença
Demonstrações Financeiras Individuais
31 de dezembro de 2025

	31/dez/25	31/dez/24
Devedores publicos	68.677,67	118.454,60
Adiantamentos a fornecedores	4.227,18	6.932,94
Outros	115.112,74	14.408,77
	188.017,59	139.796,31

A rubrica “Devedores públicos”, inclui maioritariamente valores a receber no âmbito do apoio PRR Mobilidade Verde (compra de viaturas elétricas).

A rubrica “Outros” refere-se a:

- Valores a receber da entidade relacionada AFID Serviços – Unipessoal, Lda. resultantes do pagamento de sinais no âmbito de dois Contratos-Promessa de Compra e Venda celebrados em novembro de 2025. Estes contratos dizem respeito à aquisição de quatro lotes de terreno na Quinta do Bravo, em Alenquer (lotes 73, 74 e 75, adquiridos à COBI, e lote 76, à NICKSOL), destinados à construção habitacional. O valor total da operação ascende a 504.000 €, tendo sido pago um sinal de 10% em cada contrato, sendo o montante remanescente liquidado na data das escrituras, previstas até 15 de fevereiro de 2026.
- Acréscimo de proveitos associado aos serviços de alimentação e consumos gerais (água, luz, gás, limpeza) prestados à Associação AFID;
- Acréscimo relativo à comparticipação (acordo de cooperação) da Segurança Social referentes a dezembro de 2025 recebido em janeiro de 2026.

13. Diferimentos

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 os saldos da rubrica “Diferimentos” do ativo e passivo foram como segue:

	31/dez/25	31/dez/24
Diferimentos (Ativo)		
Seguros pagos antecipadamente	6.465,78	22.543,02
Proseguir alarmes	-	1.274,81
	6.465,78	23.817,83
Diferimentos (Passivo)		
Outros rendimentos a reconhecer	-	96.135,95
	0,00	96.135,95

14. Caixa e depósitos bancários

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, os saldos desta rubrica apresentavam-se como segue:

	31/dez/25	31/dez/24
Caixa	5.491,31	2.925,17
Novo banco	200.270,18	472.070,07
Banco Santander	453.058,43	453.058,43
CGD	226.683,55	204.452,84
BPI	177.164,61	177.287,61
BIC	176.110,03	176.233,03
Montepio	90.769,76	71.213,03
Millennium	219.067,17	56.728,73
BIG	12.684,20	13.954,05
FRI - Valores a realizar	(31.144,58)	(276.338,22)
	1.530.154,66	1.351.584,74

15. Fundos

Em 31 de dezembro de 2025 o fundo social da Fundação era de 250.000 euros.

16. FRI - Fundos de Reserva para Investimentos

O Fundo de reserva para investimento apresentou nos exercícios de 2025 e 2024 a seguinte variação:

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>
Saldo inicial do FRI a 1 de Janeiro	5.144.298,00	5.044.298,00
Reforços efetuados na aprovação de contas	300.000,00	100.000,00
Saldo final do FRI a 31 de Dezembro	5.444.298,00	5.144.298,00

O reforço do Fundo em 2025 decorreu de uma proposta do Conselho Executivo sujeita a deliberação do Conselho de Administração da Fundação, em sede de aprovação de contas anuais relativas ao exercício anterior.

17. Resultados transitados

Por decisão da Assembleia Geral, realizada no dia 14 de março de 2025, reuniu-se a Administração da Fundação AFID no qual foram aprovadas as contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e foi deliberado que o resultado líquido referente a esse exercício fosse transferido para a rubrica de Resultados Transitados no valor 139.910,88 euros e que fosse aplicado no Fundo de Reserva para Investimentos o valor de 300.000,00 euros.

18. Outras variações nos fundos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024, esta rubrica tinha os seguintes valores:

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>
Subsídio para investimentos		
De entidades públicas	2.271.584,93	2.339.507,40
De outras entidades	703.176,92	740.041,16
Doações	155.020,82	157.745,30
	<u>3.129.782,67</u>	<u>3.237.293,86</u>

Nesta rubrica estão registados os subsídios destinados ao investimento, reconhecidos na demonstração dos resultados de cada exercício numa base sistemática e proporcional às depreciações dos ativos subsidiados na rubrica de "Outros Rendimentos – Imputação de subsídios para investimento.

Os subsídios de entidades públicas e de outras incluídos no Balanço nestes dois exercícios são os seguintes:

	<u>31/dez/25</u>	<u>31/dez/24</u>
Subsídio para investimentos:		
De entidades públicas	2.271.584,93 €	2.339.507,40 €
ISS - Luta contra a pobreza	71.087,41	75.324,13
ISS - PIDDAC	41.325,58	43.382,62
ISS - Programa de renovação urbana	1.007.937,79	1.050.910,27
ISS - POEFDS	126.689,74	130.912,90
ISS - PARES	690.399,40	734.892,16
Câmara Municipal da Amadora	244.665,84	260.335,32
ISS - PRR Mobilidade Verde Viaturas Elétricas	89.479,17	43.750,00
De outras entidades	703.176,92	740.041,16
	<u>2.974.761,85</u>	<u>3.079.548,56</u>

As doações incluídas no Balanço nestes dois exercícios são os seguintes:

	31/dez/25	31/dez/24
Doações		
Doação Av Conselheiro Barjona Freitas nº 4 - 2 Esq	35.860,00	36.520,00
Doação Praceta Conde Arnoso 9 - Buraca	24.758,49	25.202,49
Doação Terreno R Maria Machado nº 2-11 Dt Brandoa	77.584,98	78.916,98
Doação Av Elias Garcia nº 285 - 285 A e B Amadora	16.817,35	17.105,83
	<u>155.020,82</u>	<u>157.745,30</u>

19. Outros passivos não correntes e correntes

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica "Outros passivos não correntes e correntes" tinha a seguinte composição:

	31/dez/25		31/dez/24	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Fornecedores de imobilizado	-	163.397,04	-	168.797,61
Acrescimos de gastos - remunerações	-	609.802,79	-	463.163,01
Acrescimos de gastos - Premio Investigação Científica Maria Lutegarda	-	4.000,00	-	-
Acrescimos de gastos - Comunicação	-	922,29	-	626,25
Acrescimos de gastos - FUTUPSI	-	-	-	3.122,57
Acrescimos de gastos - Eletricidade/Água/Gás	-	19.011,49	-	41.374,50
Acrescimos de gastos - Diversos	-	3.667,16	-	1.182,48
Cauções de utentes	185.151,73	-	162.608,00	-
C.R.S.S. Lisboa	-	4.942,98	-	-
Projeto 02/ DL - REAB/2024	-	39.705,08	-	-
AFID- Assoc Nac Família p/Integração P.Deficiente	-	7.296,74	-	-
Diversos	-	1.330,07	-	2.841,02
	<u>185.151,73</u>	<u>854.075,64</u>	<u>162.608,00</u>	<u>681.107,44</u>

20. Fornecedores

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica "Fornecedores" tinha a seguinte composição:

	31/dez/25	31/dez/24
Fornecedores		
Uniself,SA	220.572,08	212.018,53
Caetano Auto, SA	38.816,73	-
AT-Autoridade Tributaria- IMI	26.603,72	-
Apcer- Associação Portuguesa de Certificação	9.489,87	-
Artur & Guerreiro	5.084,51	4.140,33
RAIZES ASSIDUAS - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	4.644,48	4.644,48
Clímobra- Inst Técnicas Especiais , SA	3.369,03	10.603,03
Sogenave	-	7.344,39
Outros	23.737,76	14.536,00
	<u>332.318,18</u>	<u>253.286,76</u>

As dívidas a fornecedores resultam da aquisição de bens e serviços essenciais para a atividade da Fundação, adquiridos nos últimos meses do exercício e liquidados nos prazos acordados. Os saldos de fornecedores apresentam uma antiguidade de até 60 dias. Os valores a pagar de 2025 respeitam maioritariamente a faturas a pagar no próprio mês.

21. Adiantamento de clientes

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024 a rubrica "Adiantamento de clientes" apresentava os seguintes saldos:

	31/dez/25	31/dez/24
Adiantamento de clientes		
Adiantamento de clientes	4.062,20	3.685,56
	4.062,20	3.685,56

22. Vendas e prestações de serviços

As vendas e prestações de serviços nos períodos de 2025 e de 2024 foram como segue:

	31/dez/25			31/dez/24		
	Mercado Interno	Mercado Externo	Total	Mercado Interno	Mercado Externo	Total
Prestação de serviços	6.133.407,77	-	6.133.407,77	5.599.305,32	-	5.599.305,32
	6.133.407,77	-	6.133.407,77	5.599.305,32	-	5.599.305,32

Esta rubrica inclui as mensalidades da C.S.R.Z, da SAD – Serviços de apoio domiciliários, Infantário/Creche, Intervenção Precoce, UADI, Fisioterapia e Lares.

23. Subsídios, doações e legados à exploração

Nesta rubrica foram registados os seguintes valores:

	31/dez/25	31/dez/24
Cantinas Sociais	11.977,44	21.157,50
Direção Reg Educação - CRI	122.708,32	143.814,68
Projeto Erasmus	24.192,83	11.336,00
Ações Financeiras p/IEFP	22.920,70	5.758,41
Subsídio de outras entidades - CMA	-	5.000,00
Projetos IEFP -02/DL-REAB/2024	231.174,92	-
Programa MQPDI-DL/19 2020 e 2021	-	151.095,21
Programa - MQPDI-19 / DRLVT/ 2024	69.017,67	22.177,99
Subsídio de outras entidades - CMA - Amaseniør	24.127,50	43.149,05
Doações	56.522,71	45.285,29
	562.642,09	448.774,13

24. Fornecimentos e serviços externos

A repartição dos fornecimentos e serviços externos nos períodos findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, foi a seguinte:

	31/dez/25	31/dez/24
Subcontratos	877.820,39	820.835,59
Serviços especializados	945.719,60	908.448,37
Materiais	48.349,78	55.214,66
Energia e fluidos	245.478,96	245.926,36
Deslocações, estadas e transportes	13.937,38	12.375,62
Serviços diversos (*)	266.606,53	252.866,71
Rendas e alugueres	7.269,34	2.018,48
Comunicação	12.432,11	7.974,50
Seguros	25.763,58	21.880,88
Contencioso e notariado	620,50	615,00
Limpeza, higiene e conforto	92.210,88	80.780,54
Despesas representação	5.892,87	7.229,13
Outros serviços	122.417,25	132.368,18
	2.397.912,64	2.295.667,31

A rubrica “subcontratos” inclui essencialmente os serviços prestados pela Uniself, que, em 2025, registou um montante total de 812.301,33 euros.

A rubrica “Serviços especializados” regista essencialmente os serviços prestados pela Associação Nacional de Famílias para a Integração da Pessoa Deficiente – AFID conforme as condições contratualizadas, no montante aproximado de 300.000,00 euros, serviços de portaria, prestação de serviços de enfermagem, Assistência e manutenção ao Equipamento Software Quality Care prestada pela Plataforma Social.

Por sua vez, a rubrica “Limpeza, Higiene e Conforto” é constituída, na sua maioria, por serviços fornecidos pela Artur & Guerreiro, no montante total de 63.236,33 euros.

A Rubrica “Outros serviços” inclui essencialmente fraldas, material didático, material de formação, vestuário e calçado para utentes.

25. Gastos com o pessoal

A repartição dos gastos com o pessoal nos períodos findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, foi a seguinte:

	31/dez/25	31/dez/24
Remunerações dos órgãos sociais e do pessoal	3.232.929,51	2.810.588,70
Indemnizações	10.505,21	13.050,66
Encargos sobre remunerações	652.978,78	588.712,19
Seguros	48.704,63	37.869,51
Gastos de acção social	18.573,83	17.609,28
Outros gastos com pessoal	106.859,93	62.335,10
	4.070.551,89	3.530.165,44

O número de colaboradores da Fundação no exercício de 2024 foi 179 e no exercício de 2025 foi de 193. Este número não inclui os colaboradores contratados em regime de prestação de serviços (Psicólogos, terapeutas, etc.). Os valores faturados pelos prestadores de serviços estão registados na rúbrica serviços especializados. No início de janeiro de 2026, o Conselho Executivo deliberou a criação de um prémio de produtividade no montante total de 78.650,00 euros referente ao empenho, dedicação e resultados alcançados por todos os colaboradores no exercício de 2025.

Não existem saldos devedores e credores entre a Fundação e o pessoal.

A rúbrica de “Outros gastos com o pessoal” inclui os custos com a Medicina no Trabalho, Formação de Formandos, Estagiários e Roupas para o trabalho.

26. Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)

As Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões), nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, foram como segue:

	31/dez/25	31/dez/24
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	1.469,27	1.881,91
	1.469,27	1.881,91

27. Outros rendimentos

Os outros rendimentos e ganhos, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, foram como segue:

Fundação AFID Diferença
Demonstrações Financeiras Individuais
31 de dezembro de 2025

	31/dez/25	31/dez/24
Rendimentos em rendas obtidas	26.372,36	24.169,80
Ganhos relativos a períodos anteriores	51.625,98	51.860,03
Imputação de subsídio para investimento	172.511,19	171.990,36
Reembolsos recebidos do IRC	5.737,39	-
Reembolsos recebidos do IRS	15.125,79	15.834,60
Donativos	908,63	-
Rifas / Trab. E utentes	7.338,16	8.040,62
Indemnização por rescisão de contratos de trabalho	9.272,68	9.657,92
Senhas de alimentação	45.022,36	49.511,81
Cedência de materiais	75.332,33	70.258,73
Outros rendimentos e ganhos	17.453,56	14.057,60
	426.700,43	415.381,47

Na rubrica de “Imputação de subsídio para investimento”, são registados os valores correspondentes ao reconhecimento do subsídio diferido na proporção das amortizações dos bens subsidiados. A rubrica “Cedência de materiais” referem-se às fraldas, produtos de higiene, produtos de enfermagem, acompanhamento a consultas/exames, serviços de cabeleireiro/Estética e produtos marca AFID que são cedidos aos seus utentes da fundação AFID.

28. Outros gastos

Os outros gastos e perdas, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, foram como segue:

	31/dez/25	31/dez/24
Impostos	10.099,18	1.103,30
Quotizações	9.684,04	8.452,81
Gastos e perdas nos restantes activos financeiros	62.598,41	29.953,79
Perdas de exercicios anteriores	46.579,01	28.779,62
Outros gastos e perdas	7.604,71	-
	136.565,35	68.289,52

Nesta rubrica são registadas essencialmente as perdas ocorridas nos “Investimentos financeiros – Outras aplicações financeiras FRI”, no exercício de 2025.

29. Gastos/reversões de depreciação e de amortização

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, os gastos com depreciações e amortizações apresentavam-se como segue:

	31/dez/25			31/dez/24		
	Gastos	Reversões	Total	Gastos	Reversões	Total
Activos fixos tangíveis	240.971,42	-	240.971,42	246.400,81	-	246.400,81
Activos intangíveis	6.893,71	-	6.893,71	12.723,46	-	12.723,46
	247.865,13	-	247.865,13	259.124,27	-	259.124,27

30. Resultados financeiros

Os resultados financeiros, nos períodos de 2025 e de 2024, tinham a seguinte composição:

	31/dez/25	31/dez/24
Juros e rendimentos similares obtidos		
Juros obtidos	170.036,41	127.814,59
	170.036,41	127.814,59
Juros e gastos similares suportados		
Juros suportados	82,54	0,00
	82,54	0,00
Resultados financeiros	169.953,87	127.814,59

31. Ativos e Passivos contingentes

A Fundação não apresenta quaisquer ativos ou passivos contingentes em 31 dezembro de 2025.

32. Garantias

Não existem garantias nem responsabilidades registadas.

33. Compromissos

Todos os compromissos assumidos pela Empresa estão refletidos no Balanço apresentado.

34. Eventos subsequentes

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2025.

35. Entidades relacionadas

As transações e saldos entre a Fundação e as Empresas relacionadas, em 31 de dezembro de 2025 e 2024, são apresentados no quadro que segue:

Transacções	31/dez/25	31/dez/24
Serviços adquiridos à Associação AFID	300.000,00	330.000,00
Serviços adquiridos à Plataforma Social	51.660,00	47.355,00

Saldos	31/dez/25	31/dez/24
Contas a receber (da Associação AFID)	0,00	144,71
Contas a pagar (da Associação AFID)	7.296,74	0,00
Contas a receber (da Plataforma Social)	168,14	4.012,74
Contas a receber (da AFID Serviços Unipessoal)	73.462,63	4.196,80

36. Informações exigidas por diplomas

O Conselho Executivo informa que a Fundação não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora.

O Conselho Executivo informa que a situação da Fundação perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.

As pessoas chave da gestão são os seguintes: Domingues Alves Rosa (Presidente do conselho executivo e Vice-Presidente do conselho de administração da Fundação AFID) e Mara Rebelo (Diretora financeira da Fundação AFID).

Amadora, 13 de março de 2026

O CONTABILISTA CERTIFICADO

O CONSELHO EXECUTIVO

Handwritten scribbles or faint text at the bottom right of the page.